

<p><b>DEBILIDADES:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Escasa penetración de medidas de eficiencia energética en las instalaciones públicas, alumbrado público etc...</li> <li>2. Escasa capacidad de autogeneración energética.</li> <li>3. Zona Sur de la ciudad con cierto riesgo de inundaciones por fuertes lluvias. Necesaria infraestructura de interceptor Sur.</li> <li>4. Ciertas áreas urbanas deterioradas o en declive físico y social con rentas por debajo de la media y alta incidencia de desempleo.</li> <li>5. Escasa interacción entre la población autóctona e inmigrante. Falta de "cultura de convivencia".</li> <li>6. Envejecimiento de la población local, población inmigrante en situación precaria tras la crisis. Infancia y adolescencia que requieren apoyo público para su correcto desarrollo. Juventud poco emancipada. Nuevas demandas para ocio positivo para niños y jóvenes. Familias saturadas con dificultad para la conciliación. Distribución irregular de equipamientos de proximidad dirigidos a Infancia y Juventud.</li> <li>7. Alta tasa de desempleo, en comparación con los datos europeos, si bien el dato de desempleo es una de los más bajos de España.</li> <li>8. Algunos espacios del Centro Histórico con falta de dinamismo social, comercial, arquitectónico, etc...</li> <li>9. Insuficiencia de comunicaciones con otras ciudades españolas por ferrocarril y avión.</li> <li>10. El ámbito de influencia de la ciudad es pequeño.</li> <li>11. Necesidad de mejora en la empleabilidad, algunos desempleados con escasa formación o no adaptada al mercado de trabajo.</li> <li>12. Tejido empresarial con empresas de pequeño tamaño, formación específica escasa en los empresarios. Trabajo por hacer en cuanto a cultura innovadora.</li> <li>13. Cultura conservadora en la contratación de tecnología informática.</li> <li>14. Escasa compra verde y camino por recorrer en la contratación social.</li> <li>15. Falta de cuidado ciudadano a determinadas instalaciones y espacios de la ciudad, mobiliario urbano, parques.</li> <li>16. Participación social aún escasa. Mucho asociacionismo pero poca participación. Falta de participación social en la toma de decisiones.</li> <li>17. El río Ebro supone aún una barrera natural y psicológica al desarrollo de la Ciudad.</li> <li>18. Infraestructuras de comunicación por carretera mejorables. Problemas de tráfico puntuales en la entrada/salida de autopista (calle Chile). Permisividad en el aparcamiento de vehículos en doble fila. Carencia puntual de aparcamientos en algunos de los barrios consolidados de la ciudad.</li> <li>19. Inadecuada estructuración de los espacios de movilidad: peatones, bicicletas y coches, con viales peatonales escasos, carriles bici inadecuados y uso excesivo de coche privado en detrimento del transporte público, demanda de aparcamiento, dobles filas, problemas con el uso de carga y descarga etc...</li> <li>20. Baja calificación energética en el parque inmobiliario de la ciudad.</li> <li>21. Parte del parque edificado poco eficiente energéticamente y escasamente acondicionado en materia de accesibilidad universal.</li> <li>22. Crecimiento extensivo de la ciudad en años pasados con fuerte gasto en dotaciones y servicios.</li> <li>23. Falta de cultura del mantenimiento de la edificación.</li> <li>24. Oferta mejorable de atractivos que justifiquen una visita a la ciudad, al margen de los genéricos regionales, que son importantes.</li> <li>25. Zonas comerciales peatonales con escaso dinamismo comercial.</li> <li>26. Equipamientos de iluminación interior y exterior poco eficientes y contaminantes ambientalmente.</li> <li>27. Escasa conciencia social en la reducción del consumo energético y la huella de carbono.</li> <li>28. Flota vehicular municipal envejecida, necesaria promoción de los vehículos eléctricos municipales.</li> </ol>	<p><b>FORTALEZAS:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Situación geográfica en el valle del Ebro, con un microclima favorable para las relaciones urbanas. Zonas verdes de calidad, ciudad llana y de fácil movilidad, topografía suave y favorable.</li> <li>2. Limpieza viaria de calidad y red de puntos limpios aceptados por los ciudadanos.</li> <li>3. Ciudad con buenos parámetros en la calidad del aire.</li> <li>4. Capital de La Rioja. La mayoría de la población riojana reside en Logroño. Cercanía con la Administración.</li> <li>5. Tamaño actual y dimensión en habitantes, escala humana, generosa y participativa, cultura de calle, gusto por callejear. Espacio público vivo. Buena calidad de vida y riqueza. Ciudad segura y tranquilidad en muchos de sus barrios.</li> <li>6. Actividades e instalaciones deportivas de muy alto nivel.</li> <li>7. Amplia oferta comercial y de calidad.</li> <li>8. Baja presión fiscal local en relación con la alta calidad de los servicios prestados.</li> <li>9. Ubicación en el eje estratégico del Ebro, que genera diversidad económica, industrial, comercial, turística, de otros servicios, etc...</li> <li>10. Iniciativa privada con interés en el desarrollo de proyectos tecnológicos: Presencia de PYMES con contenido tecnológico e innovador. Empresas tractoras de Internet en Logroño. Amplia red WIFI pública en la ciudad.</li> <li>11. Marca conocida en el mercado global (imagen ligada al vino y al Español).</li> <li>12. Sistema de protección social adecuado a las necesidades de la ciudad.</li> <li>13. Universidades en La Rioja con oferta formativa razonable (UR, UNIR, UNED). Buenos niveles de calidad educativa (Informe PISA). Investigación y desarrollo, cultura de conexión entre UR y el sector alimentario. Centros Tecnológicos. Apostar por nuevos sectores. Presencia de la Fundación Dialnet en la ciudad.</li> <li>14. Modelo de gasto público municipal sostenible (eficiencia económica y sostenibilidad financiera).</li> <li>15. Red de autobuses urbanos, con amplia cobertura territorial y equipación tecnológica.</li> <li>16. Soterramiento terminado en la parte del ferrocarril y conectividad de los barrios.</li> <li>17. Ciudad con valor paisajístico, medioambiental y gastronómico. Integrada en el Camino de Santiago.</li> <li>18. Buena programación cultural con infraestructuras adecuadas.</li> <li>19. Disponibilidad de un cinturón hortofrutícola muy cercano a la ciudad. (abastecimiento de productos frescos cercano). Riqueza ecológica y ambiental.</li> <li>20. Amplias redes de zonas peatonales y áreas recreativas.</li> <li>21. Sistema de abastecimiento de agua a la ciudad consolidado y garantizado, forma de gestión pública, autosuficiencia económica y energética. Calidad en los servicios y programas dirigidos a Infancia.</li> </ol> 
<p><b>AMENAZAS:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cambio climático y sus potenciales efectos.</li> <li>2. Inestabilidad en el precio de las energías.</li> <li>3. Falta de apuesta por el uso de energía eficiente y barata.</li> <li>4. Riesgo de adaptación a los rápidos cambios tecnológicos.</li> <li>5. Envejecimiento demográfico de la población local que general una falta en la tasa de reposición laboral.</li> <li>6. Falta de convivencia intercultural que puede derivar en conflictos sociales y en la generación de fronteras urbanas.</li> <li>7. Universitarios que se van fuera y falta de estructuras profesionales para integrarlos al final sus estudios.</li> <li>8. Nuevas formas de relación social (RRSS), mayor agresividad y falta de empatía. Crisis de principios valores en una sociedad que no educa. Juventud desmotivada e inmadura con pocas perspectivas de futuro. Infancia y adolescencia con dificultades para su crecimiento personal. En el colegio formación más académica que vital. En las familias pocos tiempos comunes y de calidad. No hay transmisión de valores ni referencias.</li> <li>9. Escasa inversión en innovación y baja valoración del papel investigador/científico.</li> <li>10. Fiscalidad e infraestructuras más avanzadas en CC.AA. vecinas. Universidades más atractivas en el entorno cercano. Creación de polígonos industriales en las comunidades vecinas. Competencia internacional en todos los sectores. Riesgo de deslocalización industrial.</li> <li>11. Brecha tecnológica desde diferentes puntos de vista: Pequeño comercio, población, edad, nivel cultural, etc.</li> <li>12. Centros comerciales que generan un nuevo modelo de relación.</li> <li>13. Recuperación económica supone una amenaza por mayor uso del vehículo particular.</li> <li>14. Segregación espacial, funcional y social de los nuevos desarrollos urbanísticos con alto porcentaje de viviendas vacías en algunos de ellos.</li> <li>15. Polígonos industriales con pérdida de actividad industrial.</li> <li>16. Pérdida de conocimientos y saber hacer al no aprovechar la experiencia de personas mayores y de mediana edad (jubilados y personas sin trabajo mayores de 50 años que además son los que se están incrementando de acuerdo con la pirámide de edad).</li> <li>17. Insuficiente infraestructura de comunicaciones de datos en algunas zonas de la ciudad, barrios alejados, por ejemplo (fibra óptica, cobertura de datos móviles en alta velocidad, etc...).</li> </ol>	<p><b>OPORTUNIDADES:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Crisis como oportunidad para cambio. Nuevos yacimientos de empleo; recuperación y refuerzo de otros valores: vida más normalizada y adecuada a las nuevas circunstancias; fomento de la cultura participativa. Conocimiento y profundización de los derechos y deberes de los ciudadanos.</li> <li>2. Población con una mayor esperanza de vida y que en gran parte conserva sus aptitudes físicas y mentales en aceptables condiciones.</li> <li>3. Situación geográfica en el marco del corredor del Ebro.</li> <li>4. Entorno social integrado, con atractivo empresarial, turístico y de ocio cultural.</li> <li>5. Existencia de empresas locales con capacidad de prestación de servicios en competencia con multinacionales. Comercio con posibilidad de acceso a formatos nuevos de gestión y con creciente inversión en exportación y comercio exterior.</li> <li>6. Ciudad poco estratificada económicamente, sin grandes diferencias, lo que fomenta el equilibrio social y todos los beneficios asociados.</li> <li>7. Enriquecimiento demográfico, cultural y económico derivado del aumento de la inmigración.</li> <li>8. Desaparición del modelo económico basado en la construcción. Aparición de nuevos campos industriales sostenibles y competitivos.</li> <li>9. Amplia oferta turística y gastronómica, basada en un entorno atractivo, agradable y verde, bien conectado, en el Camino de Santiago, con amplia oferta hotelera, Palacio de Congresos, etc.</li> <li>10. Universidad versátil por tamaño y flexible, sin pérdida de carácter.</li> <li>11. Apuesta de la ciudad por el modelo SmartCity.</li> <li>12. Desarrollo y puesta en marcha de planes de Convivencia intercultural, Inclusión, Accesibilidad (Ordenanza y Plan de integración de las personas con discapacidad), Movilidad (PMUS), Eficiencia Energética (PAES), Infancia y Juventud (Plan de infancia y adolescencia).</li> <li>13. Existencia de fondos europeos para el desarrollo urbano sostenible.</li> <li>14. Marca de ciudad sostenible e inclusiva.</li> <li>15. Disponibilidad de espacios o inmuebles municipales y gran oferta de vivienda.</li> <li>16. Cultura de la rehabilitación frente a la primera construcción, tal y como se demuestra en el centro histórico y en la parte de la ciudad consolidada.</li> <li>17. Traslado de la Estación de Autobuses y creación de nuevos espacios y servicios urbanos.</li> <li>18. Desarrollo de programas de suelo que tienen por objeto la intervención integrada de barriadas y zonas urbanas marginales.</li> <li>19. La inercia positiva derivada de los nombramientos de la ciudad como Capital Gastronómica, Ciudad Europea del Deporte, etc. (cultura de organización de eventos y actividades relacionadas).</li> </ol>